Стройка: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Гастелло, дом 4

Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Гастелло, дом 4

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01

(Локальный сметный расчет)

Демонтажные работы (отопление, водопровод, канализация, электроосвещение)

Основание: ОВ.С. лист 2, ВК.С. лист 2, ЭМ.С. лист 6

К2 - коэффициент пересчета основной заработной платы;

К3 - коэффициент пересчета эксплуатации строительных машин;

К4 - в т.ч. оплата механизаторов;

К5 - коэффициент пересчета стоимости материалов.

К6 - коэффициент пересчета стоимости оборудования.

Сметная стоимость:	358.439 тыс. руб.
монтажных работ:	19.833 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость:	1.018 тыс.чел.ч
Сметная заработная плата:	168.046 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 04.2017 г. по НБ: "ТСНБ-2001 Амурской области (эталон) с доп. и изм. 1".

№ поз.	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Раздел 1. **ОТОПЛЕНИЕ**								
1.	Е65-1-1	7.3	6 073.63	68.76	44 337	41 213	502	35	253
	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм, 100 м трубопровода		5 645.68	21.80			159	0.1	0.7
	Объем: 110+320+180+120								
	- К2 = 17.44; К3 = 8.85; К4 = 17.44; К5 = 6.21; К6 = 1								
	Накладные расходы	63%			26 064				
	Сметная прибыль	40%			16 549				
	Всего с НР и СП				86 950				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	Е65-1-2	2.35	10 448.86	118.02	24 555	22 822	277	60	140
	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм, 100 м трубопровода		9 711.46	36.97			87	0.2	0.4
	Объем: 95+140								
	- К2 = 17.44; К3 = 8.86; К4 = 17.44; К5 = 6.21; К6 = 1								
	Накладные расходы	63%			14 433				
	Сметная прибыль	40%			9 164				
	Всего с НР и СП				48 151				
3.	Е65-14-4	0.7	11 403.51	173.58	7 982	7 637	122	65	46
	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм, 100 м трубопровода		10 909.94						
	Объем: 20+35+15								
	- К2 = 17.44; К3 = 9.67; К4 = 17.44; К5 = 5.97; К6 = 1								
	Накладные расходы	63%			4 811				
	Сметная прибыль	40%			3 055				
	Всего с НР и СП				15 848				
	Прочее								
4.	Е57-2-1	0.16	1 776.68	34.60	284	279	6	11	1.8
	Разборка покрытий полов из линолеума и релина, 100 м2 покрытия		1 742.08	28.25			5	0.1	
	- К2 = 17.44; К3 = 7.81; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1								
	Накладные расходы	68%			193				
	Сметная прибыль	54%			153				
	Всего с НР и СП				630				
.	**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ** 1				77 158	71 951	907		441
							251		1.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				284	279	6 5		1.8
	. **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** - (%=68 - **по стр**. 4)				193				
	. **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** - (%=54 - **по стр**. 4)				153				
	ВСЕГО, **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ** -				630				
	СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				76 874	71 672	901 246		439 1.1
	. **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** - (%=63 - **по стр**. 1-3)				45 308				
	. **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** - (%=40 - **по стр**. 1-3)				28 767				
	ВСЕГО, **СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ** -				150 949				
	. **ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ** 1				151 579				
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				45 501				
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				28 920				
	Итого без оборудования и пуско-наладки				151 579				
	Раздел 2. **ВОДОПРОВОД**								
5.	Е65-1-1	3.07	6 073.63	68.76	18 646	17 332	211	35	106
	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм, 100 м трубопровода		5 645.68	21.80			67	0.1	0.3
	Объем: 160+100+25+22								
	- К2 = 17.44; К3 = 8.85; К4 = 17.44; К5 = 6.21; К6 = 1								
	Накладные расходы	63%			10 961				
	Сметная прибыль	40%			6 960				
	Всего с НР и СП				36 567				
6.	Е65-1-2	0.45	10 448.86	118.02	4 702	4 370	53	60	27
	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм, 100 м трубопровода		9 711.46	36.97			17	0.2	0.1
	Объем: 35+10								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	- К2 = 17.44; К3 = 8.86; К4 = 17.44; К5 = 6.21; К6 = 1								
	Накладные расходы	63%			2 764				
	Сметная прибыль	40%			1 755				
	Всего с НР и СП				9 221				
	. **ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ** 2				23 348	21 702	264		133
							84		0.4
	СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				23 348	21 702	264		133
							84		0.4
	. **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** - (%=63)				13 725				
	. **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** - (%=40)				8 714				
	ВСЕГО, **СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ** -				45 787				
	. **ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ** 2				45 787				
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				13 725				
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				8 714				
	Итого без оборудования и пуско-наладки				45 787				
	Раздел 3. **КАНАЛИЗАЦИЯ**								
7.	Е65-2-1	1.5	11 441.37	42.59	17 162	17 098	64	69	103
	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм, 100 м трубопровода с фасонными частями		11 398.78	34.71			52	0.2	0.2
	- К2 = 17.44; К3 = 7.8; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1								
	Накладные расходы	63%			10 805				
	Сметная прибыль	40%			6 860				
	Всего с НР и СП				34 827				
8.	Е65-2-2	2.182	14 217.71	85.21	31 023	30 837	186	85	186
	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм, 100 м трубопровода с фасонными частями		14 132.50	69.59			152	0.3	0.7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Объем: 215+45-41.8								
	- К2 = 17.44; К3 = 7.81; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1								
	Накладные расходы	63%			19 523				
	Сметная прибыль	40%			12 396				
	Всего с НР и СП				62 942				
9.	Е66-2-2	0.418	19 958.34		8 343	8 343		130	55
	Разборка трубопроводов канализации из чугунных труб диаметром 100 мм, 100 м		19 958.34						
	Объем: 11*3.8								
	- К2 = 17.44; К3 = 1; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1								
	Накладные расходы	63%			5 256				
	Сметная прибыль	40%			3 337				
	Всего с НР и СП				16 936				
	Прочее								
	Разборка деревянных полов учтена в ЛС (Канализация)								
10.	Е57-2-1	0.11	1 776.68	34.60	195	192	4	11	1.3
	Разборка покрытий полов из линолеума и релина, 100 м2 покрытия		1 742.08	28.25			3	0.1	
	- К2 = 17.44; К3 = 7.81; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1								
	Накладные расходы	68%			133				
	Сметная прибыль	54%			105				
	Всего с НР и СП				433				
	. **ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ** 3				56 723	56 470	254		345
							207		0.9
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				8 538	8 535	4		56
							3		
	. **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** - (%=63 - **по стр**. 9; %=68 - **по стр**. 10)				5 389				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	. **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** - (%=40 - **по стр**. 9; %=54 - **по стр**. 10)				3 443				
	ВСЕГО, **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ** -				17 370				
	СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				48 185	47 935	250 204		289 0.9
	. **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** - (%=63 - **по стр**. 7, 8)				30 328				
	. **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** - (%=40 - **по стр**. 7, 8)				19 256				
	ВСЕГО, **СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ** -				97 769				
	. **ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ** 3				115 139				
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				35 717				
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				22 699				
	Итого без оборудования и пуско-наладки				115 139				
	Раздел 4. **ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ**								
11.	Е01-01-004-05	0.1446	46 217.92	43 956.01	6 683	327	6 356	15	2.1
	Разработка грунта в отвал экскаваторами <драглайн> или <обратная лопата> с ковшом вместимостью 0,25 м3, группа грунтов 2, 1000 м3 грунта		2 261.92	15 960.87			2 308	73	11
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15 - К2 = 17.44; К3 = 6.02; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1								
	Накладные расходы	73%			1 924				
	Сметная прибыль	34%			896				
	Всего с НР и СП				9 502				
12.	Е01-02-057-02	0.044	32 504.68		1 430	1 430		213	9.4
	Зачистка грунта вручную в траншее , группа грунтов 2 Прил.1.12 п.3.187 Кзтр=1,2, 100 м3 грунта		32 504.68						
	*Начисления: Н5= 1.0*1.2*1.15*								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	- К2 = 17.44; К3 = 1; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1								
	Накладные расходы	61%			872				
	Сметная прибыль	31%			443				
	Всего с НР и СП				2 746				
13.	Е01-01-033-02	0.149	8 487.08	8 487.08	1 265		1 265		
	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2, 1000 м3 грунта			2 807.62			418	11	1.7
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25								
	- К2 = 17.44; К3 = 5.9; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1								
	Накладные расходы	73%			305				
	Сметная прибыль	34%			142				
	Всего с НР и СП				1 712				
14.	Е01-02-005-01	1.49	4 649.04	2 241.52	6 927	3 587	3 340	14	21
	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 1-2, 100 м3 уплотненного грунта		2 407.52	716.35			1 067	3.8	5.7
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
	- К2 = 17.44; К3 = 6.15; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1								
	Накладные расходы	73%			3 397				
	Сметная прибыль	34%			1 582				
	Всего с НР и СП				11 907				
	. **ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ** 4				16 305	5 344	10 961		33
							3 793		18
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				16 305	5 344	10 961		33
							3 793		18
	. **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** - (%=73 - **по стр**. 11, 13, 14; %=61 - **по стр**. 12)				6 498				
	. **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** - (%=34 - **по стр**. 11, 13, 14; %=31 - **по стр**. 12)				3 064				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				25 867				
	. **ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ** 4				25 867				
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				6 498				
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				3 064				
	Итого без оборудования и пуско-наладки				25 867				
	Раздел 5. **ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ**								
15.	Ц08-01-102-01	1	2 149.02	772.74	2 149	1 376	773	7.3	7.3
	Демонтаж: Шкаф управления и регулирования МДС 81-37.2004 п. 3.2.1. Демонтаж. Оборудование не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) с разборкой и резкой на части, 1 шкаф		1 376.28	101.33			101	0.4	0.4
	Начисления: Н3= 0.5, Н4= 0.5, Н5= 0.5, Н48= 0 - К2 = 17.44; К3 = 7.31; К4 = 17.44; К5 = 5.02; К6 = 1								
	Накладные расходы	81%			1 196				
	Сметная прибыль	52%			768				
	Всего с НР и СП				4 113				
16.	Ц08-03-599-03	12	306.30	24.77	3 676	3 378	297	1.4	17
	Щитки осветительные, устанавливаемые в нише распорными дюбелями, масса щитка до 25 кг. МДС 81-37.2004 п. 3.2.1. Демонтаж. Оборудование не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом)без разборки и резки, 1 шт.		281.53	3.03			36		0.1
	Начисления: Н3= 0.3, Н4= 0.3, Н5= 0.3, Н48= 0 - К2 = 17.44; К3 = 6.99; К4 = 17.44; К5 = 3.18; К6 = 1								
	Накладные расходы	81%			2 765				
	Сметная прибыль	52%			1 775				
	Всего с НР и СП				8 217				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17.	Е67-4-3	0.36	974.69	7.99	351	348	3	6.3	2.3
	Демонтаж светильников с лампами накаливания, 100 шт.		966.70	6.45			2		
	Объем: 18+18								
	- К2 = 17.44; К3 = 7.83; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1								
	Накладные расходы	72%			252				
	Сметная прибыль	52%			182				
	Всего с НР и СП				785				
18.	Е67-4-1	0.16	893.28		143	143		5.8	0.9
	Демонтаж выключателей, розеток, 100 шт.		893.28						
	- К2 = 17.44; К3 = 1; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1								
	Накладные расходы	72%			103				
	Сметная прибыль	52%			74				
	Всего с НР и СП				320				
19.	Е67-2-6	0.6	4 794.25	53.48	2 877	2 823	32	29	18
	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром до 40 мм, 100 м труб		4 705.31	28.25			17	0.1	0.1
	- К2 = 17.44; К3 = 8.37; К4 = 17.44; К5 = 6.05; К6 = 1								
	Накладные расходы	72%			2 045				
	Сметная прибыль	52%			1 477				
	Всего с НР и СП				6 399				
	. **ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ** 5				9 196	8 068	1 105		46
							156		0.6
	СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -				9 196	8 068	1 105		46
							156		0.6
	. **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** - (%=81 - **по стр**. 15, 16; %=72 - **по стр**. 17-19)				6 361				
	. **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** - (%=52)				4 276				
	ВСЕГО, **СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ** -				19 833				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	. **ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ** 5				19 833				
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				6 361				
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				4 276				
	Итого без оборудования и пуско-наладки				19 833				
	Раздел 6. **ПОГРУЗКА И ВЫВОЗ МУСОРА**								
20.	Т01-01-01-041	0.38	490.54	356.12	187	20	135	0.6	0.2
	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза		51.70						
	- К2 = 11.07; К3 = 11.07; К4 = 11.07; К5 = 1; К6 = 1								
	в т.ч. Накладные расходы	100%			20				
	в т.ч. Сметная прибыль	60%			12				
21.	Т03-21-01-013	0.38	122.45	122.45	47		47		
	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 13 км, 1 т груза								
	- К2 = 1; К3 = 8.74; К4 = 1; К5 = 1; К6 = 1								
	. **ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ** 6				234	20	182		0.2
	СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -				234	20	182		0.2
	. **В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** - (%=100 - **по стр**. 20)				20				
	. **В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** - (%=60 - **по стр**. 20)				12				
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -				234				
	. **ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ** 6				234				
	Итого без оборудования и пуско-наладки				234				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	. **ИТОГО ПО СМЕТЕ**				182 964	163 555	13 673		998
							4 491		21
	. **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** - (%=81 - **по стр**. 15, 16; %=72 - **по стр**. 17-19)				6 361				
	. **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** - (%=52 - **по стр**. 15-19)				4 276				
	ВСЕГО, **СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ** -				19 833				
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				25 127	14 158	10 971		91
							3 801		18
	. **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** - (%=68 - **по стр**. 4, 10; %=63 - **по стр**. 9; %=73 - **по стр**. 11, 13, 14; %=61 - **по стр**. 12)				12 080				
	. **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** - (%=54 - **по стр**. 4, 10; %=40 - **по стр**. 9; %=34 - **по стр**. 11, 13, 14; %=31 - **по стр**. 12)				6 660				
	ВСЕГО, **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ** -				43 867				
	СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				148 407	141 309	1 415		861
							534		2.4
	. **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** - (%=63 - **по стр**. 1-3, 5-8)				89 361				
	. **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** - (%=40 - **по стр**. 1-3, 5-8)				56 737				
	ВСЕГО, **СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ** -				294 505				
	СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -				234	20	182		0.2
	. **В Т.Ч**. **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** - (%=100 - **по стр**. 20)				20				
	. **В Т.Ч**. **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** - (%=60 - **по стр**. 20)				12				
	ВСЕГО, **СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ** -				234				
	. **ВСЕГО ПО СМЕТЕ**				358 439				
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				107 802				
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				67 673				
	Материалы				5 705				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Оплата труда рабочих				163 555				
	Эксплуатация машин				13 673				
	в т. ч. оплата труда механизаторов				4 491				
	Итого без оборудования и пуско-наладки				358 439				
	Значение К зоны				1.00				
	С К зоны				358 439				
	ИТОГО с оборудованием и пуско-наладкой				358 439				
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ				358 439				

Составил: инженер Николаева Н.М.

(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: ГИП Артеменко А.С.

(должность, подпись, Ф.И.О)